

Évaluation de la fortune immobilière

Ce questionnaire doit être rempli par toute personne demandant l'octroi du RI et **propriétaire** d'un ou plusieurs **bien-s immobilier-s en Suisse et/ou à l'étranger** (△ 1 document **recto-verso** par bien immobilier).

**Identité
requérant-e**

Nom _____
Prénom _____
Date de naissance _____

Informations sur le bien immobilier

1. Quel est l'adresse complète et exacte du bien immobilier ? _____

2. Qui est (sont) le(s) propriétaire(s) du bien immobilier ? _____

3. Quelle est la valeur fiscale du bien immobilier ? _____
4. Description du bien immobilier
 Nombre de m² _____ Nombre de pièces _____
 Nombre d'étage _____
 Autre information _____
5. Quand ce bien immobilier a-t-il été acheté ?
Date : _____
6. S'il ne s'agit pas d'un achat dans quelle circonstance êtes-vous devenu propriétaire ?
 héritage _____ Date _____
 donation _____ Date _____
 autre : _____ Date _____
- 7a. Comment le bien immobilier a-t-il été financé ? _____
- 7b. S'il s'agit d'une maison ou d'un appartement, le bien immobilier est-il habité actuellement ?
 oui non
8. Un loyer est-il encaissé ? oui non | Si oui, montant brut encaissé : CHF _____
9. Est-il possible de louer le bien immobilier ?
 oui non
 Si non, pourquoi ? _____
10. Est-il possible de vendre ce bien immobilier ?
 oui non
 Si non, pourquoi ? _____

Les documents marqués d'une croix sont à présenter à votre centre social

- Extrait du registre foncier ou du cadastre
- Acte d'achat
- Certificat d'héritier
- Relevé de compte des intérêts de l'hypothèque de l'année écoulée
- Relevé indiquant le solde de la dette hypothécaire
- Revenus des locations du bien immobilier avec copie du/des contrats de bail
- Revenus des locations du terrain avec copie du/des contrats de bail
- Attestation du montant retiré pour l'acquisition du logement (LPP, assurance-vie, etc.)
- Copie de prime annuelle ECA
- Copie contrat + dernier avis de primes RC propriétaire
- Justificatifs fiscaux concernant le bien immobilier
- Décomptes charges de co-propriété

Par ma signature, je certifie l'exactitude des informations énoncées ci-dessus (⚠ document recto-verso)

Lieu et date	_____	Signature requérant-e	_____
Lieu et date	_____	Signature(conjoint-e, concubin-e, partenaire enregistré)	_____